



RABAD

QURILISH SAVDO MARKAZI

Katta rejalarni qurayotganlar uchun

Umumiy maydoni 40000+ m² bo'lgan ustunli joylashuvda tengsiz qurilish savdo markazi



Umumiy savdo maydoni
35 000+ m²

premium mahsulotlar xizmatlar
savdosiga mo'ljallangan 3 ta qavat



Avtoturargohda
700+ dan ortiq joy

xodimlar va tashrif buyuruvchilar uchun



2,6 ga
hududning maydoni



5000+ m² omborxonada umumiy
maydoni

mahsulotlaringizni xavfsiz va qulay
saqlash uchun



Maydoni 15 m² dan
boshlanuvchi 350+ do'kon

korobka - oq suvoqdan chiqqan



Shahar markazidan
20 daqiqa

Toshkentning sharqiy qismida
yangi istiqbolli tuman

Sotuv ofisi:

Toshkent shahar, Yashnobod tumani, Parkent ko'chasi, 170-uy

+998 99 150 88 88

rabad.uz

Arab tilidan tarjima qilinganida,
O'rta Osiyoning o'rta asrlarga oid shaharlarida savdo-
sanoat hududi.

IX-XII asrlarda rabad o'rta asrlarga oid musulmon shaharlari
iqtisodiy va siyosiy hayotining markazi hisoblangan. Rabad
ichkarisida ustaxonalar, shahar bozorlari, xunarmand va
savdogarlarning uylari jamlangan.

RABAD

Biznesingiz kelajagi

Premial darajadagi "RABAD" zamonaviy qurilish savdo
markazida qurilish sohasidagi sotuvchilar, ustalar va
xaridorlarni birlashtirish uchun maydonlar yaratilgan.
"RABAD" poytaxtning sharqiy qismidagi istiqbolli hududda
joylashgan.

Loyiha haqida

«RABAD» - uch qavatli qurilish savdo markazi.

Asosiy ixtisoslashuvi - “Komfort” hamda “Premium” sinfiga mansub qurilish materiallarining ulgurji va chakana savdosi.

Siz qurilish sohasida faoliyat yuritish uchun mo'ljallangan, har qanday formatdagi do'konlar, shuningdek ovqatlanish nuqtalari uchun maydonlarni xarid qilishingiz yoki ijaraga olishingiz mumkin.

Do'konlar xaridorlarga barcha kommunikatsiyalarga ulangan holda “White box” tamoyili asosida topshiriladi.

Umumiy hududlarda dam olish va ovqatlanish joylari, namozxonalar, bank filiallari, vending-avtomatlar mavjud. Muntazam toza havo oqimini ta'minlash maqsadida qulay harorat saqlanadi va markaziy shamollatish tizimi ishlaydi.

Biz nafaqat mijozlaringizni tanlov va xarid qilish jarayonini, balki kundalik ishingizni ham osonlashtiradigan hududni yaratamiz.



«RABAD» qurilish va ta'mirlash sohasidagi B2B va B2C segmentlari professionalларini eng yaxshi savdo maydonlarini egallashga taklif qiladi.

Butun dunyodan Premium toifadagi qurilish mahsulotlarini, hamda har qanday turdagi ko'chmas mulkning obodonlashtirish mollari va ichki yechimlarini ishlab chiqaruvchilari, etkazib beruvchilari va distribyutorlari uchun "RABAD" savdo qurilish markazida quyidagilar mavjud:

Qurilish savdo markazining umumiy maydoni 40 000+ m²



35 000+ m²

Savdo majmuasining umumiy maydoni



15m² dan 2250 m² gacha
350+ do'kon

Qo'shni kichik maydonlarni birlashtirish va katta maydonlarni bo'lish imkoniyati mavjud



5 000+ m²

Omborning umumiy maydoni



Omborxonalar

24 soatlik kuzatuv hamda qo'riqlash xizmati mavjud



Boshqaruvchi kompaniya

Do'kon egalari hamda ijarachilarga ko'maklashish — biznesni ortiqcha tashvishsiz ishonch bilan yuritilishini ta'minlash maqsadida boshqaruvchi kompaniya tashkil etilgan.

Boshqaruvchi kompaniyaning dastlabki funksionali ishlab chiqilgan:

01 Do'konlarning ishonchli boshqaruvi

investorlar xarid qilgan do'konlarni shartnoma asosida soliq inspeksiyasi orqali ijaraga berish.

02 Omborxonalarni boshqarish

ijaraga berish, taqsimlash, texnik masalalarni hal qilish.

03 Yetkazib berish xizmatlari

qurilish savdo markazidan kerakli nuqttagacha yuklarni yetkazib berish.

04 Ijara uchun shartnomalar tuzish

qurilish savdo markazida do'kon xarid qiladigan investorlar uchun ijarachilarni izlash va tanlash.

05 Marketing xizmatlari

savdo markaziga tashrif buyuruvchilarning katta oqimini jalb qilish uchun keng doiradagi reklama vositalari

06 Reklama maydonlarini boshqarish

sotuvchilarga savdo hajmini oshirishga yordam berishi mumkin bo'lgan reklama uchun optimal joylarni tanlash

07 Onlayn platforma ustida ishlash

do'kon ijarachilari va egalari bilan muloqot qilish, tovarlarni saytga va mobil ilovaga yuklash.

08 Shaxsiy menejer

do'kon ijarachilari va egalari uchun (muloqot qilish, kelib tushadigan so'rovlar bilan ishlash).

09 Kommunal xizmatlarini ko'rsatishni nazorat qilish

Davlat xizmatlarining sifati va ko'rsatilishi ustidan nazoratni ta'minlash: sovuq va issiq suv ta'minoti, isitish, elektroenergiya, gaz ta'minoti, kanalizatsiya.

10 Majmua hududida texnik qo'llab-quvvatlash

videokuzatuv, qo'riqlash, muhandislik xizmati va yong'in xavfsizligi tizimlarining uzluksiz ishlashi uchun.

“RABAD” ko‘rsatkichlari

2,6 ga
hududning
maydoni

35 000+ m²
majmuaning
savdo maydoni

700+ ta joy
ochiq avto-
turargoh

4,6 m gacha
do‘kon shiftining
balandligi

1,3 ga
qurilish
hududi

5 000+ m²
omborning umumiy
maydoni

350+
ta do‘konlar,
15 m² dan boshlab

20 daq.
shahar
markazidan

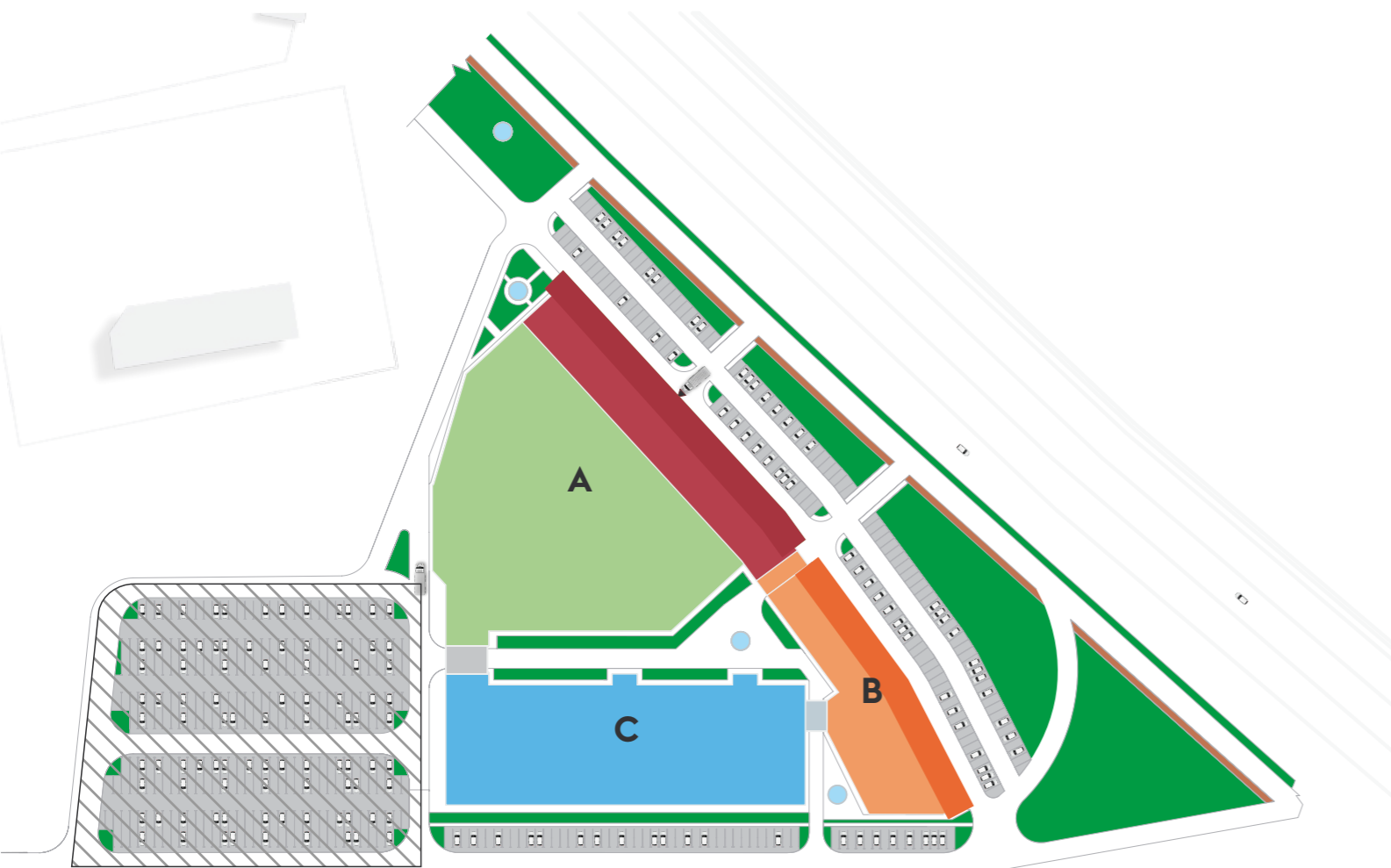
Hamkorlarimiz

Tengsiz RABAD loyihasining bir qismi bo'ling



Hudud bo'linishi

Do'kon toifalari



A blok: 3 qavat
Sotiladigan maydon: 14888,5 m²
Do'konlar soni: 187

B blok: 3 qavat
Sotiladigan maydon: 3 784,6 m²
Do'konlar soni: 39

C blok: 2 qavat
Sotiladigan maydon: 4906,5 m²
Do'konlar soni: 109

- 700+ ta avtomobil uchun to'xtash joyi,
ulardan 55 tasi nogironlar uchun;

- Ombor – 5 000+ m²
yer osti ombori: shiftlar – 5,5 m

Qurilish savdo markazining umumiy maydoni 40 000+ m²

Savdo majmuasining umumiy
maydoni 35 000+ m²
Omborning umumiy maydoni 5000+ m²

Ulardan sotiladigan maydon
20 000+ m²

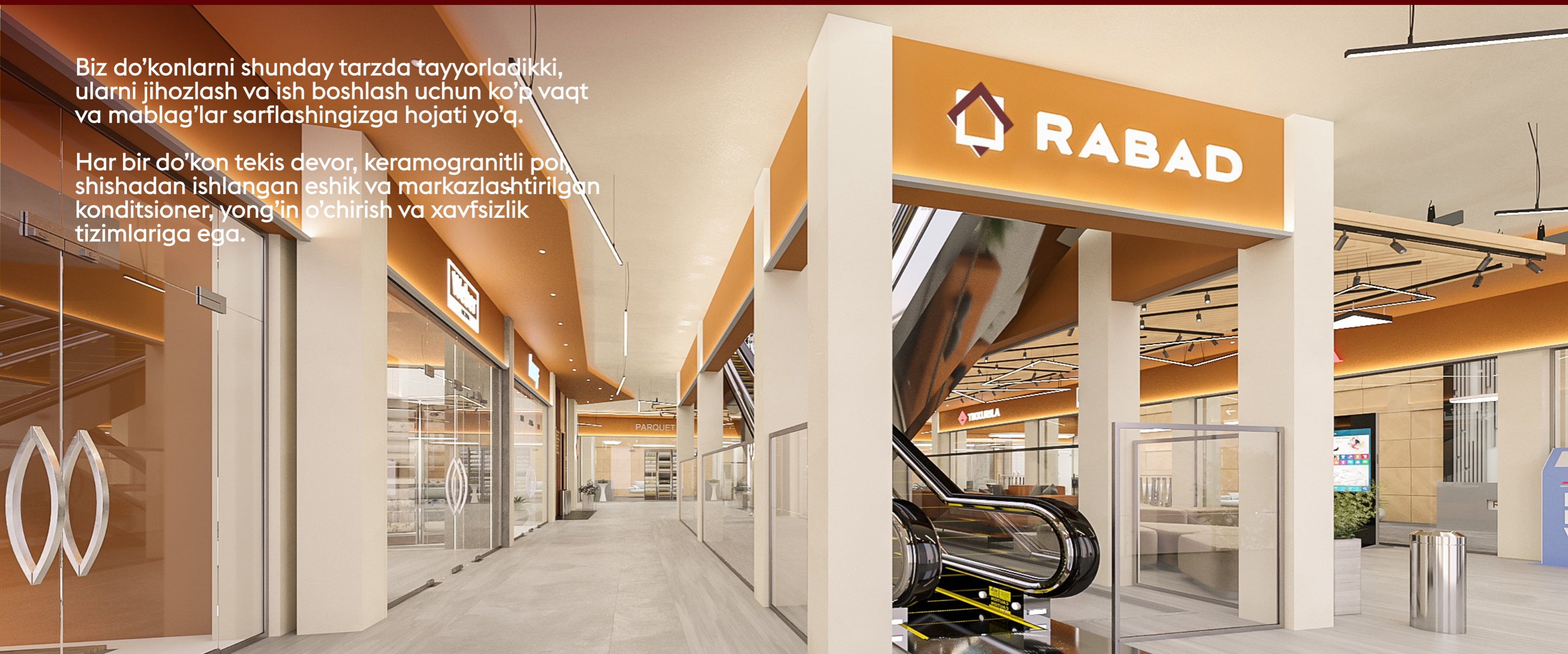
15m² dan 2250 m² gacha 350+ do'kon
Qo'shni kichik maydonlarni birlashtirish
va katta maydonlarni bo'lish imkoniyati mavjud

- Premium multibrendli do'konlar: eshiklar, derazalar, pol qoplamalari, santexnika, bezak materiallari.
- Eshiklar, derazalar, mebel furniturasini, mebel va oshxona fasadlari
- Laklar, bo'yoqlar, pardozlash shtukaturkasi, fasad bezaklari
- Pol qoplamalari va zinapoyalar
- Pechlar va kaminlar
- Uy uchun barchasi: 1000 xil mayda mollar
- Oboylar
- Yoritish moslamalari: qandil va chiroqlar
- Elektrojihoz va elektruskunalar
- Santexnika, fasad bezagi mollari, keramik plitka, tabiiy va sun'iy tosh mahsulotlari, majolika, quruq aralashmalar, gipsokarton, granit, marmar, metall profil
- Hammomlar, basseynlar, jakuzi
- Qahvaxona
- Multibrendli 2 va 3 qavatli do'konlar
- Xavfsizlik va avtomatizatsiya tizimlari, yong'inga qarshi va qo'riqlash tizimlari
- Elektr asbob-uskunalar, mexanik asbob-uskunalar
- Tekstil, bezak va interyer jihozlari, pardalar, jalyuzi, tortiluvchan shiftlar va boshqasi
- Qolgan dizayn elementlar
- Korpusli mebel
- Tayyor oshxonalar
- O'rnatiluvchi va katta maishiy texnika
- Maishiy mollar va idishlar
- Isitish tizimlari, ventilatsiya, konditsionerlash, pol konvektorlari, batareya va qozonlar
- Trubalar, fittinglar, tarnovlar, tom qoplamalari, issiqlik va gidro izolyatsiyasi
- qolgan dizayn elementlari, bog', landshaft

Do'konlarni tayyorlash

Biz do'konlarni shunday tarzda tayyorladikki, ularni jihozlash va ish boshlash uchun ko'p vaqt va mablag'lar sarflashingizga hojati yo'q.

Har bir do'kon tekis devor, keramogranitli pol, shishadan ishlangan eshik va markazlashtirilgan konditsioner, yong'in o'chirish va xavfsizlik tizimlariga ega.



Savdo do'konlar WHITE-BOX asosida:

- ✓ Tekis suvoqdan chiqqan devorlar
- ✓ Markazlashtirilgan konditsioner tizimi
- ✓ Keramogranit qoplamali pollar
- ✓ Shisha eshiklar

Do'kon atrofidagi maydon:

- ✓ Qo'riqlash videokuzatuv 24/7 savdo markazi bo'ylab
- ✓ Konditsioner va shamollatish tizimi savdo markazi bo'ylab
- ✓ Jihozlangan jamoat joylari, dam olish joylari, nomozxona
- ✓ Ijarachilar uchun Event Space

Omborxonalar va saqlash



Markaz hududida jihozlangan omborxonalarni ijaraga oling.

Istalgan turdagi biznes uchun turli xildagi omborxonalar mavjud.

- ✓ Omborxonalardan 24 soat foydalanish imkoniyati ko'zda tutilgan;
- ✓ Barcha omborxonalar hududlari 24/7 rejimida qo'riqlanadi va videokuzatuv ostida bo'ladi;
- ✓ Turli xil transport vositalari kirishi uchun qulay tarzda tashkil etilgan;
- ✓ Omborxonalarda harorat va namlikning optimal darajalari saqlanadi.

“RABAD”dagi omborxonalar:

- ✓ Baland shiftlar
- ✓ Turli hajmdagi yuk ko'targichlar
- ✓ Avtomobillar uchun qulay kirish va chiqish joylari
- ✓ Mahsulotlarni yuklash va tushirish uchun platformalar
- ✓ Videokuzatuv va signalizatsiyaga ega bo'lgan 24 soatlik qo'riqlash
- ✓ Omborxonalarni jihozlash va saqlashni tashkil etish bo'yicha yordam
- ✓ Ishonchli yong'in xavfsizligi tizimi

Qahvaxona

Keng va shinam qahvaxona, 2 qavatda A va C bloklari orasida joylashgan. Oshxonaning maydoni 30 m².



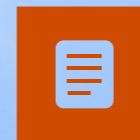
Maxsus taklif

Innovatsiyaning kuchi

“RABAD” qurilish savdo markazi – bu savdo va targ‘ibotning eng yangi usullari hamda zamonaviy ishlanmalar va raqamli texnologiyalarning bir nuqtada birlashganligi.



Mahsulotlaringiz va xizmatlaringiz haqida xabardorlikni oshirish uchun biz RABAD savdo markazi binosining jabhasida 4 ta LED-ekranni taqdim etamiz, unda siz o‘zingizning brendingizni axborot va reklama videolarini namoyish qilishingiz mumkin. Shuningdek, biz sizning statik logotipingizni binoning old tomoniga joylashtirish imkoniyatini taqdim etdik.



Boshqaruv kompaniyasi siz uchun saqlash va buyurtmalarni tayyorlash, tovarlar hisobini yuritish va yuklarni tashish ustidan samarali kuzatuv va nazorat o‘rnatish imkoniga ega bo‘lgan avtomatlashtirilgan logistik markaz ishlab chiqmoqda.



Majmua barcha hamkorlarining mahsulotlari markazlashtirilgan onlayn-do‘konda to‘planib, iste‘molchilar mahsulotlaringiz, ularning mavjudligi va siz haqingizda to‘liq ma‘lumotni bitta qulay marketpleysdan olishadi.



Reklama ko'rsatkich (navigatsiya) panellari

Biz sizning mahsulotlaringiz va xizmatlaringiz haqidagi ma'lumotlarni butun savdo markazidagi ko'rsatkich panellariga joylashtirish imkoniyatini taqdim etdik.

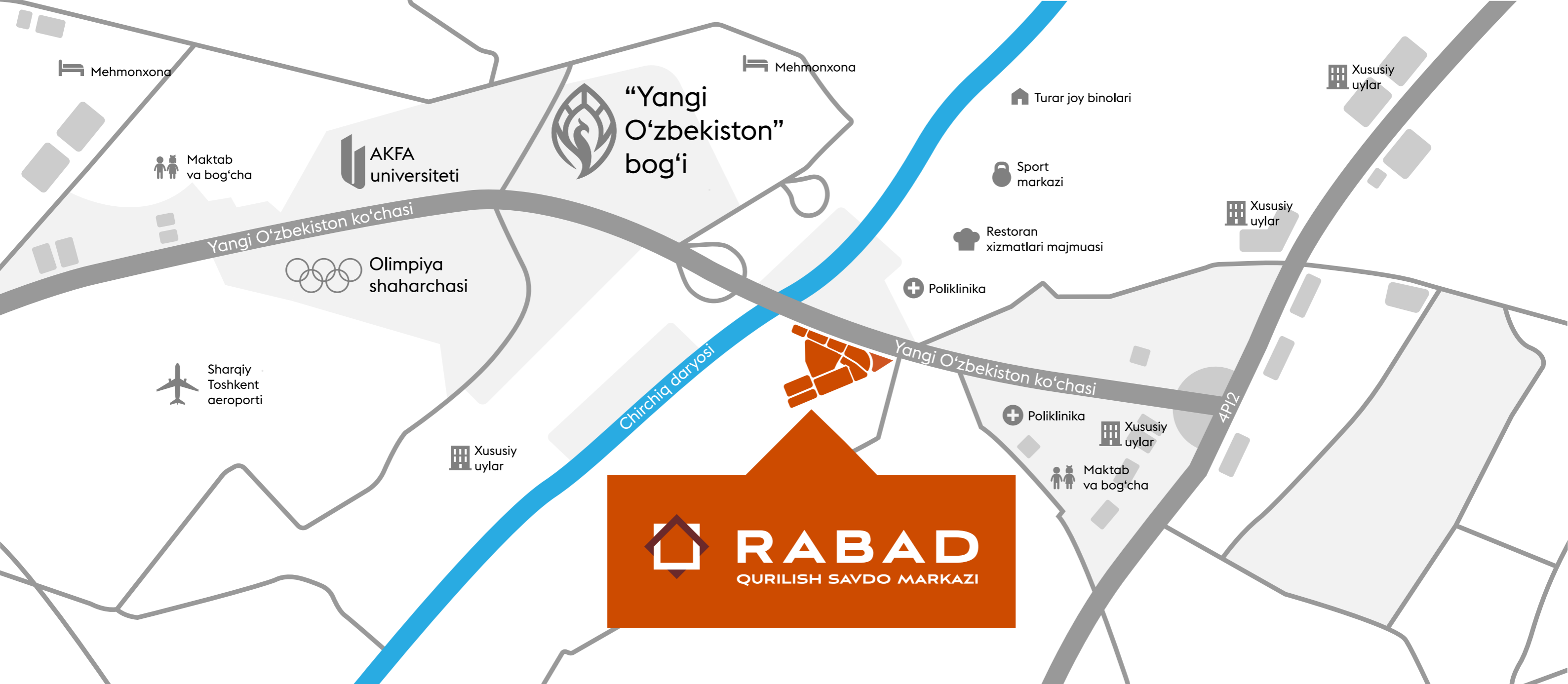
Panellar imkoniyatlari:

- ✓ Axborot terminalidan mahsulotlaringiz, aksiyalaringiz va faoliyatingizni reklama qilishning qo'shimcha vositasi sifatida foydalanishga imkon beradi.
- ✓ Kerakli do'konlarni, mahsulotlarni, stendlarni, hojatxona, avtoturargoh yoki fud-kortni topishga yordam beradi.
- ✓ Sizning do'koningizda ham, umuman savdo markazida ham tashrif buyuruvchilar va sotuvlar sonini oshiradi.



Loyiha bloklari joylashuvi





Do'kon xaridi yoki ijarasini
bugunoq amalga
oshiring!



Sotuv ofisi:
Toshkent shahri,
Yashnobod tumani,
Parkent ko'chasi, 170-uy

+998 99 150 88 88
rabad.uz



RABAD qurilish savdo
markazi:
Toshkent shahri,
Yashnobod tumani,
Yangi O'zbekiston ko'chasi
Mo'ljal: Yangi O'zbekiston
bog'i